

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО БЫЧИХА»
ХАБАРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

04.07.2016 № 151

с. Бычиха

О внесении изменений в положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Бычиха» Хабаровского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения «Село Бычиха» от 12.11.2014 № 56

В соответствии с Законом Хабаровского края от 30 сентября 2015 года № 116 "О единой дате начала применения на территории Хабаровского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом сельского поселения «Село Бычиха» Хабаровского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов сельского поселения «Село Бычиха» РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Бычиха» Хабаровского муниципального района Хабаровского, утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения «Село Бычиха» от 12.11.2014 года № 56, следующие изменения:
главу "III. Налог на имущество физических лиц" изложить в новой редакции:

" Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Бычиха» Хабаровского муниципального района Хабаровского налог на имущество физических лиц, определяются особенности определения налоговой базы и налоговые ставки.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Особенности определения налоговой базы

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

	Объект налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость	

	которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	Жилой дом;	0,3
1.2.	Жилое помещение (квартира, комната);	0,3
1.3.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
1.4.	Единый недвижимый комплексы, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,3
1.5.	Гараж, машино-место;	
1.6.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации: в 2017 году в 2018 году в 2019 и последующие годы	1,3 1,6 2,0
3.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,0
4.	Прочие объекты налогообложения	0,5

Статья 4. Налоговые льготы.

4.1. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, а также следующие категории плательщиков, доход которых составляет ниже прожиточного минимума:

1) граждане, имеющие трех и более детей до достижения ими возраста 18 лет, а учащиеся из их числа старше 18 лет – до окончания учебы в учебных учреждениях по очной форме обучения, но не более чем до 23 лет;

2) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей до достижения ими возраста 18 лет, а учащиеся из их числа старше 18 лет – до окончания учебы в учебных учреждениях по очной форме обучения, но не более чем до 23 лет.

4.2. Освобождение от уплаты налога предоставляется при условии предоставления налогоплательщиком в налоговые органы следующих документов:

1) для категории налогоплательщиков (граждане, имеющие трех и более детей):

- заявления о предоставлении льготы;
- справки от комитета социальной защиты, подтверждающей категорию «малообеспеченные граждане»;
- копии свидетельства о рождении детей;
- для учащихся от 18 до 23 лет справку с учебного заведения подтверждающую очную форму обучения.

2) для категории налогоплательщиков (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей):

- заявления о предоставлении льготы;
- свидетельство о рождении,
- справка из отдела опеки и попечительства - для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- справку с учебного заведения подтверждающую очную форму обучения;
- справка из отдела опеки и попечительства - для учащихся от 18 до 23 лет из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей ."

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене сельского поселения «Село Бычиха» и разместить на официальном сайте поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Землянову Е.В., главного специалиста финансово - экономического сектора администрации сельского поселения «Село Бычиха» Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета депутатов

Л.Л. Кушнерчук

Глава сельского поселения

Е.Н. Ильин